

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: DSS KAMPINO
IČO: 00641413
Sídlo: Haanova 36-38, 851 04 Bratislava
Krajina: Slovenská republika
Webové sídlo: <http://www.kampino.sk/>
Adresa profilu: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/detail/4541>
Kontaktná osoba: Ing. Miroslav Smolek
Telefón: 0911 990 201

2. Predmet zákazky

- 2.1 Predmetom zákazky je: **Realizácia stavebných akcií, prác a stavebných úprav pre zariadenie DSS KAMPINO, Haanova 36-38, 851 04 Bratislava a ZPB Mokrohajska č. 5, 841 04 Bratislava:**
- a. **Kompletná oprava stávajúceho sociálneho zariadenia (WC, sprcha) v priestoroch stravovacieho zariadenia na 1.posch objektu Haanova 36 (pôvodné, 33-ročné soc. zariadenie),**
 - b. **Kompletná oprava a maľovanie stien, zasekanie elektroinštalácie, kazetové stropy, výmena osvetlenia "Spoločenskej miestnosti" a "Telocvične" na 1.posch. objektu Haanova 38,**
 - c. **Oprava a maľovanie stien a stropu zatečenej "Práčovne", "Mangľovne", "Údržbárskej miestnosti" a "Sušiarne bielizne" na 1.posch. objektu Haanova 38,**
 - d. **Oprava a maľovanie stien a stropu, odstránenie zatekania okolo okien v "Oranžovej skupine" na 2.posch. objektu Haanova 36,**
 - e. **Vybudovanie parkoviska pre zariadenie DSS KAMPINO, Haanova 36-38, 851 04 Bratislava,**
 - f. **Kompletná oprava stávajúceho sociálneho zariadenia 1. a 2. nadzemné poschodie rodinného domu - ZPB na Mokrohájskej ceste č. 5 - po niekoľkých opravách 23-ročného pôvodného stavu (zatekanie, tvorba plesne, popraskané, opadajúce sadrokartónové stropy, hrdzavé radiátory),**
 - g. **Výmena 11 ks radiátorov - 9 ks malých a 2 ks dlhé (prehrdzavelé a neregulovateľné) a oprava stien za radiátormi - vybrané miestnosti 1.posch. Haanova 38, podľa aktuálneho stavu poškodenia.**
- 2.2 Predpokladaná hodnota zákazky (spolu 7 jednotlivých akcií) celkom je: **82 949,92 EUR bez DPH (102 028,40 EUR s DPH).**
- 2.3 Komplexnosť zákazky a rozdelenie zákazky na časti je nasledovné: požaduje sa ponuka na celý predmet zákazky - zákazka nie je rozdelená na časti.
- 2.4 Spoločný slovník obstarávania (CPV):
- 44621110-3 Radiátory ústredného kúrenia,
 - 45000000-7 Stavebné práce,
 - 45111000-8 Demolácie, úpravy staveniska a vyčisťovacie práce,
 - 45211310-5 Stavebné práce na kúpeľniach,

používateľské konto, ktoré si zriadil pre túto konkrétnu zákazku. Doručenie informácie systém EVO vykonáva automaticky v danom okamihu odoslania, pričom systém EVO automaticky zasiela / generuje príjemcovi notifikačný e-mail o doručení informácie, čo je zaznamenané aj v auditnom zázname systému EVO.

- 4.4 Ak je odosielateľom zásielky záujemca, resp. uchádzač, tak po prihlásení do systému a predmetnej zákazky môže prostredníctvom komunikačného rozhrania odosielať správy a potrebné prílohy verejnému obstarávateľovi. Takáto zásielka sa považuje za doručenie verejnému obstarávateľovi okamihom jej odoslania v systéme IS EVO ver.18.0 v súlade s funkcionalitou systému.

5. Vyhotovenie ponuky

- 5.1 Ponuka je vyhotovená elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní a vložená do systému IS EVO ver.18.0 umiestnenom na webovej adrese <https://www.uvo.gov.sk/portal-systemu-evo-5f5.html>.
- 5.2 Elektronická ponuka sa predkladá vložením požadovaných dokladov a dokumentov v systéme IS EVO ver.18.0 umiestnenom na webovej adrese <https://www.uvo.gov.sk/portal-systemu-evo-5f5.html>
- 5.3 V predloženej ponuke prostredníctvom elektronickej platformy systému IS EVO ver.18.0 musia byť pripojené požadované naskenované doklady podľa bodu 6. tejto časti súťažných podkladov (doporučený formát je „PDF“).
- 5.4 Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách označených ako dôverné, ktoré im uchádzač poskytol; na tento účel uchádzač označí, ktoré skutočnosti považuje za dôverné.

6. Podmienky účasti

- 6.1 Uchádzač musí spĺňať nasledujúce podmienky účasti:

6.1.1. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia

Zoznam a krátky opis podmienok:

Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia

Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti podľa § 32, ods.1, písm. e) – **je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu.**

Uchádzač preukazuje splnenie tejto podmienky účasti predložením originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií nasledovne: **doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu**, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

Podľa § 32 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač so sídlom na území SR nie je povinný predkladať doklady podľa § 32, ods.1, písm. e) nakoľko verejný obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy podľa osobitného predpisu.

Uchádzač zároveň musí spĺňať podmienku účasti podľa § 32, ods.1, písm. f) – nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v SR alebo štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overí nahliadnutím do Registra osôb zo zákazom, vedenom na <https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/register-osob-so-zakazom-490.html>.

45215200-9 Sstavebné práce na stavbe budov pre sociálne služby,
45431000-7 Dláždenia a obkladanie,
45432000-4 Kladenie podláh a dlažbových krytín, povrchová úprava stien,
45442100-8 Maliarske a natieračské práce,
45442180-2 Opakované natieranie a maľovanie,
31210000-1 Rozvod elektriny a regulačné prístroje,
31350000-4 Elektrické vodiče na prenos údajov a reguláciu / riadenie,
60000000-8 Dopravné služby (bez prepravy odpadu),
90500000-2 Služby súvisiace s likvidáciou odpadu a odpadom.

2.5 Stručný opis predmetu zákazky a opis obstarávania:

Predmetom zákazky je zabezpečenie všetkých dodávok a prác súvisiacich so zákazkou **„Realizácia stavebných akcií, prác a stavebných úprav pre zariadenie DSS KAMPINO, Haanova 36-38, 851 04 Bratislava a ZPB Mokrohajska č. 5, 841 04 Bratislava“** uvedenou v bode 2.1. písm. a.) až g.) tejto „Výzvy ...“, a to v súlade s opisom predmetu zákazky, kalkuláciami – **Kryciami listami rozpočtu uvedenými v Prílohách 3 až 9** a obchodnými podmienkami plnenia predmetu zákazky, ktoré sú bližšie špecifikované v týchto zadávacích podmienkach súťaže.

- 2.6 Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvoria prílohy č. 1 a 2 *Opis predmetu zákazky a Návrh na plnenie kritérií* tejto Výzvy a kalkulácie – Krycie listy rozpočtu uvedené v Prílohách 3 až 9, ktoré sú súčasťou Výzvy.
- 2.7 Výsledkom verejného obstarávania bude zadanie zákazky na uskutočnenie stavebných akcií, prác a stavebných úprav.
- 2.8 Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa alokovaných v príslušnej rozpočtovej kapitole BSK.

3. Miesto, termín a spôsob plnenia

- 3.1 Miestom plnenia predmetu zákazky je: DSS KAMPINO, Haanova 36-38, 851 04 Bratislava a ZPB Mokrohajska č. 5, 841 04 Bratislava.
- 3.2 Trvanie zmluvy alebo lehota na ukončenie plnenia predmetu zákazky (všetkých 7 jednotlivých akcií) je **maximálne do 30. novembra 2025.**

Predmet zákazky bude plnený spôsobom podľa obchodných podmienok uvedených v návrhu zmluvy v prílohe č. 10 tejto Výzvy.

4. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi/záujemcami

- 4.1 V súlade s novelizáciou ZVO, platnou od 31.03.2022 komunikácia a výmena informácií medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi/záujemcami sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronickej platformy v systéme IS EVO ver.18.0.
- 4.2 Obsahom komunikácie bude predkladanie ponúk, vysvetľovanie súťažných podkladov a oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania, prípadné doplnenie súťažných podkladov, vysvetľovanie predložených ponúk, oznámenie o otváraní ponúk ako aj komunikácia pri revíziách postupov.
- 4.3 Pravidlá pre doručovanie – pri elektronickej komunikácii v systéme EVO sa považuje elektronická správa / informácia /oznámenie / písomnosť / žiadosť o vysvetlenie (ďalej len „informácia“) za doručení v okamihu jej odoslania verejným obstarávateľom v systéme EVO. Odoslaním dochádza automaticky k doručeniu informácie záujemcovi / uchádzačovi na

Ak uchádzač alebo záujemca má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z uvedených dokladov alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Ak právo štátu uchádzača alebo zájemcu so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača alebo záujemcu.

6.1.2. Podmienky účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia:

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky:
Nepožaduje sa.

6.1.3. Podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti:

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky:
Nepožaduje sa.

6.1.4. Ďalšie doklady a dokumenty:

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečovať.

6.1.5. Jednotný európsky dokument:

Splnenie podmienok účasti môže uchádzač preukázať predložením Jednotného európskeho dokumentu (JED). V súlade s trendom a požiadavkami elektronickej komunikácie nastavenými smernicami EÚ verejný obstarávateľ pre uľahčenie vyplňania formulára JED využíva bezplatnú webovú službu Európskej komisie poskytujúcej elektronickú verziu formulára JED-u ktorá je dostupná na stránke <https://www.uvo.gov.sk/espd/>.

Podrobný postup je uvedený v dokumente zverejnenom na webovom sídle úradu: [www.uvo.gov.sk/extdoc/1445/JED-prirucka ESPD](http://www.uvo.gov.sk/extdoc/1445/JED-prirucka_ESPD)

7. Kritériá na vyhodnocovanie ponúk

- 7.1 Ponuky sa budú vyhodnocovať na základe kritéria najnižšia cena.
- 7.2 Pravidlá pre uplatnenie a spôsob vyhodnotenia kritéria sú nasledujúce: **cena s DPH.**
- 7.3 Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží **najnižšiu cenu za predmet zákazky celkom v EUR s DPH.** Ako druhý v poradí sa umiestni uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží druhú najnižšiu cenu za predmet zákazky v EUR s DPH atď.

8. Obsah ponuky

- 8.1 Uzavretosť ponuky sa zabezpečí elektronickejšími prostriedkami tak, aby bola zabezpečená neporušiteľnosť a integrita jednotlivých častí, ich oddeliteľnosť a samostatné sprístupnenie.

Predkladajú sa scany originálov alebo overených kópií dokumentov uvedených v bode 6.1.1., 8.2.2. a 8.2.3.

8.2 Ponuka musí obsahovať:

- 8.2.1 sprievodný list vygenerovaný systémom EVO (obsahuje zoznam všetkých predložených dokumentov prostredníctvom systému EVO spolu s údajmi o dátume odoslania, veľkosti súboru a s vypočítanou kontrolnou sumou).
- 8.2.2 identifikačné údaje uchádzača obsahujúce informácie: obchodný názov; adresa sídla uchádzača alebo miesto podnikania alebo obvyklý pobyt; meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu (štatutárnych zástupcov) uchádzača; IČO; DIČ; IČ DPH; bankové spojenie (názov, adresa a sídlo peňažného ústavu/banky); číslo bankového účtu; kontaktné telefónne číslo; číslo faxu; email.
- 8.2.3 doklady a dokumenty na preukázanie splnenia podmienok účasti,
- 8.2.4 samostatný list „Návrh uchádzača na plnenie kritérií“, t.j. vyplnený a podpísaný formulár podľa prílohy č.2 tejto Výzvy.
- 8.2.5 Vyplnený a podpísaný návrh zmluvy podľa prílohy č. 10 tejto Výzvy vrátane rozpočtu (nacených kalkulácií podľa Pr. 3, 4 až 9),

8.3 Ponuka sa predkladá elektronicky prostredníctvom elektronickej platformy systému EVO.

9. Spôsob určenia ceny

- 9.1 Navrhovaná zmluvná cena bude uvedená v eurách (EUR).
- 9.2 Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - 9.2.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - 9.2.2 sadzba DPH a výška DPH,
 - 9.2.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- 9.3 Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, uchádzač upozorní. Cena uchádzača, ktorý nie je platcom DPH, bude posudzovaná ako cena celkom.
- 9.4 Uchádzačom navrhovaná cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky podľa prílohy č. 1 Opis predmetu zákazky tejto Výzvy.
- 9.5 Uchádzač uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v členení podľa prílohy č. 2 *Návrh na plnenie kritérií* tejto Výzvy.
- 9.6 Uchádzač musí v cene predmetu zákazky uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného v zozname položiek. Položky (jednotlivé časti predmetu zákazky) uvedené v zozname položiek, pre ktoré uchádzač neuvedie jednotkovú cenu, budú považované za už zahrnuté v iných cenách.

10. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

- 10.1 Uchádzač predloží doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti elektronickým spôsobom prostredníctvom elektronickej platformy systému EVO ako naskenované doklady a dokumenty alebo môže predložiť naskenovaný Jednotný európsky dokument alebo čestné vyhlásenie, ktorými môže nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti. V prípade predloženia naskenovaných dokladov a dokumentov bude verejný obstarávateľ požadovať predloženie originálov dokladov a dokumentov od úspešného uchádzača v rámci súčinnosti podľa ustanovenia § 55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

10.2 Ponuky sa predkladajú v lehote na predkladanie ponúk. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **29. 05. 2025 o 10:00 hod.**

10.3 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

11. Otváranie, preskúmanie a vyhodnocovanie ponúk

11.1 Otváranie ponúk je neverejné.

11.2 Otváranie ponúk vykoná verejný obstarávateľ **29.05.2025 o 11:00 hod.** na adrese: DSS KAMPINO, Haanova 36 - 38, 851 04 Bratislava.

11.3 Po otvorení ponúk budú vykonané všetky úkony, spočívajúce v kontrole ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a vyhodnotení splnenia podmienok účasti.

11.4 Ponuky uchádzačov, ktoré nebudú vylúčené, budú vyhodnocované podľa stanovených kritérií na vyhodnocovanie ponúk.

12. Výsledok vyhodnotenia ponúk a uzavretie zmluvy

12.1 Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuka sa prijíma a neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel.

12.2 Verejný obstarávateľ s úspešným uchádzačom uzavrie zmluvu.

12.3 Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO (konflikt záujmov nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami), ustanovenie § 11 ZVO (povinnosť zápisu do RPVS) tým nie je dotknuté.

13. Pravidlá k subdodávkam

13.1 Verejný obstarávateľ pripúšťa plnenie predmetu obstarávania subdodávkami.

13.2 Uchádzač zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s Verejným obstarávateľom a to bez ohľadu na to, či uchádzač použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Verejný obstarávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom úspešného uchádzača.

13.3 Verejný obstarávateľ v súlade s § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje od uchádzačov, aby v ponuke uviedli:

- a) podiel zákazky, ktorý majú v úmysle zadať subdodávateľom,
- b) navrhovaných subdodávateľov
- c) predmety subdodávok

Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods.7 oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť, tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie zmluvy. Za týmto účelom predloží víťazný uchádzač Verejnému obstarávateľovi čestné vyhlásenie, ktoré bude súčasťou ponuky a v ktorom uchádzač uvedie zoznam subdodávateľov a údaje o subdodávateľoch (názov firmy, sídlo, kontakt, konateľ, IČO, DIČ a pod.) alebo uvedie, že nebude využívať subdodávky a celé plnenie zmluvy zabezpečí sám.

13.4 Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy: V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom je povinný úspešný uchádzač najneskôr 3 dni pred dňom, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť verejnému obstarávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné:

- a) podiel zákazky, ktorý majú v úmysle zadať subdodávateľom,
- b) navrhovaných subdodávateľov
- c) predmety subdodávok
- d) doklady, preukazujúce, že každý subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods.7 oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

Platí teda to, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať uvedené podmienky. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny má Verejný obstarávateľ právo odstúpiť od zmluvy medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Domov sociálnych služieb
pre deti a dospelých
KAMPINÓ
Haanova 36-38
851 04 BRATISLAVA
- 6 -


PhDr. Jana Tvarožková
riaditeľka

Opis predmetu zákazky

Predmet zákazky:

Predmetom zákazky je zabezpečenie všetkých dodávok a prác súvisiacich s obsahom zákazky „Realizácia stavebných akcií, prác a stavebných úprav pre zariadenie DSS KAMPINO, Haanova 36-38, 851 04 Bratislava a ZPB Mokrohajska č. 5, 841 04 Bratislava v súlade s bodom 2.1. písm. a.) až g.) tejto Výzvy...“, podľa platných štandardných technologických postupov a to v súlade s opisom predmetu zákazky, kalkuláciami – Krycími listami rozpočtu uvedenými v Prílohách 3 až 9 a obchodnými podmienkami plnenia predmetu zákazky.

Miesto realizácie:

DSS KAMPINO, Haanova 36-38, 851 04 Bratislava, (LV č. 2112) a ZPB Mokrohajska č. 5, 841 04 Bratislava

Predmet zákazky zahŕňa najmä:

1. Kompletná oprava stávajúceho sociálneho zariadenia (WC, sprcha) v priestoroch stravovacieho zariadenia na 1. posch. objektu Haanova 36 (pôvodné, 33-ročné soc. zariadenie) – rozpis v Prílohe 3, najmä:

- Osekanie obkladu a dlažby,
- Vyspravenie podlahy, stien a stropu,
- Realizácia nových rozvodov vody, elektriny a kanalizácie,
- Pokládka dlažby, stropu a obkladov,
- Vybúranie priečok, zárubní, domurovanie priečky a zárubní, osadenie dverí,
- Izolácie proti vode a vlhkosti,
- Maľby, nátery,
- Dodávka umyvadla, WC systému, sprchového systému, vodovodných batérií a ich osadenie,
- Montáž doplnkov sociálneho zariadenia,
- Elektromontáže
- Odvoz odpadov, atď.

Lehota plnenia: do 28.08.2025

Rozsah požadovaných dodávok a stavebných prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky je špecifikovaný v Prílohe 3, ktorá tvorí samostatnú prílohu zadávacích podmienok zákazky.

2. Kompletná oprava a maľovanie stien, zasekanie elektroinštalácie, kazetové stropy, výmena osvetlenia "Spoločenskej miestnosti" a "Telocvične" na 1.posch. objektu Haanova 38 – rozpis v Prílohe 4, najmä:

- Osekanie obkladu a dlažby,
- Vyspravenie podlahy, stien a stropu,
- Realizácia nových rozvodov elektriny, drevostavby a kazetové podhlľady,
- Nátery a maľby,
- Elektromontáže,
- Odvoz odpadov, atď.

Lehota plnenia: do 30.09.2025

Rozsah požadovaných dodávok a stavebných prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky je špecifikovaný v Prílohe 4, ktorá tvorí samostatnú prílohu zadávacích podmienok zákazky.

3. Oprava a maľovanie stien a stropu zatečenej "Práčovne", "Mangľovne", "Údržbárskej miestnosti" a "Sušiarne bielizne" na 1. posch. objektu Haanova 38 – rozpis v Prílohe 5, najmä:

- Oprava omietok,
- Vyškrabanie puklín, tmelenie, zapravenie,
- Vyspravenie stien a stropu,
- Izolácie tepelné,
- Vybúranie a osadenie kanalizačného potrubia,
- Penetrácia, nátery a maľba,
- Drevostavby a kazetové podhlľady,
- Odvoz odpadov, atď

Lehota plnenia: do 31.10.2025

Rozsah požadovaných dodávok a stavebných prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky je špecifikovaný v Prílohe 5, ktorá tvorí samostatnú prílohu zadávacích podmienok zákazky.

4. Oprava a maľovanie stien a stropu, odstránenie zatekania okolo okien v "Oranžovej skupine" na 2. posch. objektu Haanova 36 – rozpis v Prílohe 6, najmä:

- Škrabanie omietok,
- Vyškrabanie puklín, tmelenie, zapravenie,
- Vyspravenie stien a stropu,
- Nátery radiátorov,
- Penetrácia a maľba,
- Odvoz odpadov, atď.

Lehota plnenia: do 31.10.2025

Rozsah požadovaných dodávok a stavebných prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky je špecifikovaný v Prílohe 6, ktorá tvorí samostatnú prílohu zadávacích podmienok zákazky.

5. Vybudovanie parkoviska pre zariadenie DSS KAMPINO, Haanova 36-38, 851 04 Bratislava – rozpis v Prílohe 7, najmä:

- Zemné práce, odstránenie ornice,
- Založenie trávnik, valcovanie, zalievanie a hnojenie,
- Osadenie obrubníkov,
- Kladenie dlažby zámkovej a z plastových vegetačných tvárnic,
- Demontáž plotu a brány,
- Montáž posuvnej brány a doplnkových kovových konštrukcií,
- Hĺbenie káblovej ryhy a osadenie kabeláže,
- Osadenie a sfunkčnenie elektropohonu, ovládače,
- Odvoz odpadov, atď.

Lehota plnenia: do 15.11.2025

Rozsah požadovaných dodávok a stavebných prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky je špecifikovaný v Prílohe 7, ktorá tvorí samostatnú prílohu zadávacích podmienok zákazky.

6. Kompletná oprava stávajúceho sociálneho zariadenia 1. a 2. nadzemné poschodie rodinného domu - ZPB na Mokrohájskej ceste č. 5 - po niekoľkých opravách 23-ročného pôvodného stavu (zatekanie, tvorba plesne, popraskané, opadajúce sadrokartónové stropy, hrdzavé radiátory) – rozpis v Prílohe 8, najmä:

- Osekanie obkladu a dlažby,
- Vyspravenie podlahy, stien a stropu,
- Realizácia nových rozvodov vody, elektriny a kanalizácie,
- Pokládka dlažby, stropu a obkladov,
- Vybúranie priečok, zárubní, domurovanie priečky a zárubní, osadenie dverí,
- Izolácie proti vode, vlhkosti a tepelné,
- Maľby, nátery,
- Dodávka umyvadla, WC systému, sprchového systému, vodovodných batérií a ich osadenie,
- Montáž doplnkov sociálneho zariadenia,
- Elektromontáže a montáže vzduchotechnických zariadení,
- Vykurovacie telesá,
- Odvoz odpadov, atď.

Lehota plnenia: do 15.11.2025

Rozsah požadovaných dodávok a stavebných prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky je špecifikovaný v Prílohe 8, ktorá tvorí samostatnú prílohu zadávacích podmienok zákazky.

7. Výmena 11 ks radiatorov - 9 ks malých a 2 ks dlhé (prehrdzavelé a neregulovateľné) a oprava stien za radiatormi - vybrané miestnosti 1. posch. Haanova 38, podľa aktuálneho stavu poškodenia – rozpis v Prílohe 9, najmä:

- Škrabanie omietok,
- Vyškrabanie puklín, tmelenie, zapravenie,
- Vyspravenie stien,
- Demontáž a montáž radiatorov,
- Dodávka radiatorov,
- Penetrácia a maľba,
- Využitie lešenia.
- Odvoz odpadov, atď.

Lehota plnenia: do 01.08.2025

Rozsah požadovaných dodávok a stavebných prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky je špecifikovaný v Prílohe 9, ktorá tvorí samostatnú prílohu zadávacích podmienok zákazky.

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

**Realizácia stavebných akcií, prác a stavebných úprav pre zariadenie DSS KAMPINO,
Haanova 36-38, 851 04 Bratislava a ZPB Mokrohajska č. 5, 841 04 Bratislava**

Uchádzač / skupina dodávateľov

--

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

1. NAJNIŽŠIA CENA BEZ DPH

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO

NIE

	Hodnota kritérií
Ponúkaná cena za celý rozsah predmetu zákazky v € s DPH	

V, dňa

Podpis/y:

Pečiatka/y: